

## ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-1586/2013

Dužnik Imovina dužnika pojedinca NEDELJKO VUČETIĆ, vlasnik obrta AUTO TAXI  
PRIJEVOZNIK BR 2279, Zagreb, Mihanovićeve 365, OIB:03510689752

### RAČUN PRIHODA I RASHODA

#### PRIHODI:

Prihodi po osnovi isplate osiguranja	14.000,00 kn
Prihodi od prodaje nekretnina	95.973,00 kn
UKUPNO:	109.973,00 kn

#### RASHODI:

- Trošak oglašavanja prodaje nekretnina	1.163,75 kn
- Trošak izrade pečata	140,00 kn
- Trošak računovodstva	5.000,00 kn
- Trošak nagrade stečajnom upravitelju	18.486,51 kn
- Dosad naplaćene naknade platnog prometa	323,16 kn
- Daljnji trošak naknada banke i zatvaranja računa	499,73 kn
- Namirenje razlučnog vjerovnika Republika Hrvatska	10.928,70 kn**

UKUPNO 36.541,85 kn

### ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Imovinu stečajnog dužnika činio je osobni automobil marke Peugeot, model 1,6 HDI 307, godine proizvodnje 2007., broja šasije VF33E9HXC84903899. Predmetni automobil objavljen je 2018.g., te unatoč brojnim pokušajima, nikada nije predan stečajnom upravitelju. Dužnik pojedinac je sa predmetnim vozilom sudjelovao u prometnoj nesreći, te je Croatia osiguranje d.d. na ime totalne štete na vozilu na račun stečajnog dužnika isplatila 14.000,00 kn.

Nakon doznake iznosa od 14.000,00 kn, dio sredstava zadržan je u stečajnoj masi radi namirenja troškova unovčenja predmeta razlučnog prava, dok je u preostalom iznosu od 9.952,00 kn namiren razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava temeljem rješenja o ovrsi MF-PU Klasa: UP/I-415-02/2008-001/5420, ur.br. 513-007-01/2008-02 od 01.12.2008.g. Posebno se napominje kako razlučni vjerovnik predmetnu tražbinu nije prijavio i kao stečajni vjerovnik.

Suvlasnički dio nekretnine upisane u zk.ul 1142 k.o. Peroj, upisan u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli u naravi pašnjak površine 84 m2, pašnjak površine 584 m2 i pašnjak površine 486 m2, i to u **1268/23800 dijela** i Suvlasnički dio nekretnine upisane u zk.ul.2169 k.o. Peroj, upisan u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli u naravi pašnjak površine 8991 m2 i pašnjak površine 62 m2, i to u **241/4115 dijela** prodani su najboljem ponuditelju nakon prikupljenih pisanih ponuda za iznos od 95.973,00 kn.

Troškovi koji terete nekretnine izravno su troškovi oglašavanja prodaje nekretnina. Prodaja je osim na Sudačkoj mreži i na stranicama Hrvatske gospodarske komore oglašena i na Njuškalu budući da nije bilo zainteresiranih za kupnju nekretnina pa se putem Njuškala pokušalo pristupiti širem krugu potencijalnih kupaca. Priloženo se dostavljaju ponuda 4095-2021 i 6044-2021 prema kojima su izvršene uplate, te su oglasi objavljeni na Njuškalu.

Nagrada stečajnom upravitelju obračunava se sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade za rad i naknade troškova stečajnim upraviteljima (NN 105/15) primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i postotka i to na sljedeći način:

Ukupno unovčena vrijednost imovine 109.973,00 kn.

Do 100.000,00 kn 16% iznos bruto nagrade 16.000,00 kn

Od 100.000,00 kn – 109.973,00 kn 12% iznos bruto nagrade 1.196,76 kn

Bruto nagrada stečajnog upravitelja iznosi 17.196,76 kn. Stečajnu masu terete svi doprinosi, odnosno i bruto 2 koji u konkretnom slučaju iznosi 1.289,75 kn. Dakle, nagrada stečajnom upravitelju za unovčenje nekretnina iznosi sveukupno 18.486,51 kn.

Trošak računovodstva odnosi se na pružanje usluga računovodstva od otvaranja stečajnog postupka 2013. do njegovog okončanja.

Trošak banke odnosi se na dosad naplaćene naknade platnog prometa, buduće mjesečne naknade platnog prometa do okončanja stečajnog postupka, te jednokratnu nagradu banke za zatvaranje računa.

U ukupno unovčenoj stečajnoj masi prihod od osiguranja predstavlja 12,73 %, a prihod od prodaje nekretnina 87,27%.

Ukupni trošak nagrade stečajnog upravitelja iznosi 18.486,51 kn od čega 2.353,33 kn tereti naplaćeno potraživanje, a 16.133,17 kn unovčene nekretnine.

Trošak računovodstva iznosi 5.000,00 kn od čega 636,50 kn tereti naplaćeno potraživanje, a 4.363,50 kn unovčenu nekretninu.

Trošak izrade pečata iznosi 140,00 kn od čega 17,82 kn tereti naplaćeno potraživanje, a 122,18 kn unovčenu nekretninu.

Trošak banke iznosi 822,89 kn od čega 104,75 kn tereti naplaćeno potraživanje, a 718,14 kn unovčenu nekretninu.

\*\*U općim troškovima koji terete cjelokupnu stečajnu masu naplaćeno potraživanje sudjeluje sa ukupno 3.071,30 kn. Stoga će se napraviti korekcija, te razlučnom vjerovniku isplatiti iznos od dodatnih 976,70 kn.

## ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

Obveze stečajne mase sukladno popisu označenom u točki I iznose 25.613,15 kn.

Od iznosa ostvarenog naplate osiguranja djelomično je namiren razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija i to u iznosu od 9.952,00 kn, dok će isti biti dodatno namiren za daljnjih 976,70 kn. Posebno se napominje kako razlučni vjerovnik predmetnu tražbinu nije prijavio i kao stečajni vjerovnik.

Iznos utvrđenih tražbina I višeg isplatnog reda – 0,00 kn.

Iznos utvrđenih tražbina II višeg isplatnog reda – 329.862,00 kn.

Nenamireni iznos tražbina II višeg isplatnog reda iznosi 329.862,00 kn.

Iznos raspoloživ za diobu nakon izdvajanja iznosa potrebnog za podmirenje obveza stečajne mase i djelomičnog namirenja razlučnog vjerovnika – 73.431,15 kn.

Tražbine II višeg isplatnog reda koje će se uzeti u obzir prilikom diobe – 329.862,00 kn.

Preostali iznos nenamirenih tražbina II višeg isplatnog reda nakon diobe – 256.430,85 kn.

<b>R .b</b>	<b>Vjerovnik</b>	<b>Ukupno priznato u kunama</b>	<b>Iznos predviđen za namirenje u kunama</b>	<b>Postotak namirenja</b>	<b>Preostali iznos tražbine nakon završne diobe u kunama</b>
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava OIB: 18683136487	327.782,74	72.968,53	22%	254.814,21
2.	Financijska agencija OIB: 85821130368	2.079,26	462,62	22%	1.616.64

Mjesto i datum

Zagreb, 04.04.2022.g.

Stečajni upravitelj

Antonija Galić Kondža